

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

2/2024

Základní škola Tuklaty – Přístavba tělocvičny a učeben

Obsah zprávy:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,
- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
- V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavební pozemek, resp. řešený areál je v současné době zastavěný stávající budovou základní školy v Tuklatech. Na místě nově navrhovaného objektu se v současné době nachází řada unimo buněk které budou před zahájením prací odstraněny. Areál základní školy je oplocený. V oplocení se nachází vstupní branka k přístupu k objektu z ulice Na Rafandě. Areál je kompletně zasiťovaný, na pozemek je zaveden vodovod, kanalizace, plyn a el. kabel. Na tyto přípojky je napojen stávající objekt školy. Pozemek je přístupný sjezdem na místní komunikaci na ulici Na Rafandě. Z této ulice je také hlavní vstup na pozemek.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Území slouží trvale pro využití potřeb základní školy v Tuklatech. Předmětný areál je definován v územně plánovací dokumentaci jako plocha občanského vybavení. Stávající stavba základní školy v areálu je v souladu s územně plánovací dokumentací a nově navrhovaná přístavba je taktéž v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na původní projekt DSP je vydáno rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení čj. MUCB 1782/2023 ze dne 22.3.2023. Jeho součástí jsou stanoviska dotčených orgánů:

- odbor památkové péče Český Brod ze dne 7.3.2022
- NPU – Národní památkový ústav ze dne 2.2.2022
- životní prostředí MÚ Český Brod ze dne 2.2.2022
- krajská hygienická stanice ze dne 17.1.2022
- hasičský záchranný sbor – není k dispozici
- NIPI ze dne 18.12.2021
- ČEZ distribuce ze dne 5.1.2021

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů uvedených výše. Vzhledem k tomu, že bude provedeno nové PBR, bude nutné opětovně požádat na jeho základě o nové stanovisko HZS.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden inženýrský hydrogeologický průzkum k určení hladiny spodní vody a ke zjištění podmínek pro zakládání. Průzkum byl proveden 10/2023.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

V řešené lokalitě se nachází inženýrské sítě a jejich ochranná pásma.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází na území Ochranného pásma jmenovitě zapsaných kulturních památek areálu kostela Narození sv. Jana Křtitele a je nutné respektovat požadavky OPP a NPU.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba po realizaci nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

Po dobu provádění stavebních prací bude okolí objektu mírně negativně zatíženo hlukem ze stavebních strojů a nářadí. Práce na stavbě nebudou prováděny v nočních hodinách. Negativní účinky na okolí po dobu výstavby budou z pohledu investora minimalizovány opatřeními (čištěním komunikace v případě jejího znečištění stavebními stroji apod.). S odpady ze stavební činnosti a následného užívání stavby bude nakládáno způsobem co nejšetrnějším k ochraně přírody – tzn. třídění odpadů dle zák.č. 541/2020 Sb., a 8/2021 Sb. Realizací nevzniknou jiné odtokové poměry, než jsou na stavbě a v okolí v tuto chvíli. Naopak, dešťové srážky již nebudou svedeny do jednotné kanalizace, ale budou zasakovány na pozemku investora.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nebudou žádné požadavky na sanace. V rámci stavby budou prováděny je drobné zásahy do vegetace. Na pozemku se nachází nízko vzrostlé dřeviny.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se této stavby.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Projektová dokumentace řeší přístavbu tělocvičny a učeben Základní školy v Tuklatech.

Tento areál je napojený na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Napojení na komunikaci je řešeno na ulici Na Rafandě, kde je sjezd do areálu. Místo pro parkování je zajištěno stávajícím parkovišti na pozemku investora.

Napojení areálu na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami. Tyto přípojky nejsou dotčeny stavbou.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se této stavby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Viz situace stavby

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevztahuje se k tomuto projektu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavební dokumentace řeší novou výstavbu tělocvičny a učeben formou přístavby ke stávajícímu objektu základní školy v Tuklatech.

b) účel užívání stavby

Objekt bude využíván jako stavba občanské vybavenosti – Rozšíření základní školy Tuklaty.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro danou stavbu nebyly vydány žádné výjimky z požadavků na stavbu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Při stavebních pracích budou dodrženy požadavky dotčených orgánů a jejich samostatných vyjádření, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Kapacity:

Plocha pozemku číslo 34 - 2921m²

Zastavěná plocha objektu - 503,0m²

Kapacita učeben: 2x 30žáků

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavba je již napojena na technickou infrastrukturu, El. energii, kanalizaci, vodovod, plyn. podrobně viz PD technické zařízení budov.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpoklad zahájení stavby: 8/2024.

Předpoklad dokončení stavby : 8/2025.

j) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady stavby jsou cca 30mil. včetně DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba, která je navržena bude součástí areálu základní školy v Tuklatech. V areálu se v současné době nachází budova základní školy ke které bude navrhovaná stavba přistavěna. Stávající areál je napojený na místní komunikaci přes stávající sjezd na ulici Na Rafandě.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem projektové dokumentace je nová stavba tělocvičny a učeben, která je řešena formou přístavby ke stávající budově základní školy. Stavba je dvoupodlažní, v části tělocvičny jednopodlažní. Celková výška je 7,56m (od čisté podlahy +0 je 4,5m). V objektu se nachází

tělocvična, zázemí pro tělocvičnu – šatny, sprchy a toalety. Dále se zde nachází dvě učebny a chodba se schodištěm, které propojuje obě podlaží.

Suterénní zdivo je po obvodu řešeno jako železobetonový monolit a působí zároveň jako opěrná stěna pro zaříznutý svah. Vnitřní nosné zdivo je z keramických bloků, stejně jako příčky. Stěny ve 2.NP jsou v části učeben všechny řešeny z keramických bloků. Stěny tělocvičny jsou řešeny pomocí ocelové konstrukce haly tělocvičny a sendvičovou skladbou stěn.

Stropní systém bude proveden nad učebnami z monolitického železobetonového stropu. Nad tělocvičnou bude provedený lehký skládaný strop z nosného trapézového plechu. Založení bude provedeno na základových deskách. Vnitřní schodiště je monolitické.

Zastřešení je řešeno plochou střechou, kde nosnou střešní konstrukcí tvoří monolitický betonový strop a strop z trapézového plechu. Jako krytina bude provedena z PVC střešní krytiny na tepelné izolaci střechy. Do konstrukce střechy budou vloženy střešní světlíky. Výplně otvorů ve svislých konstrukcích jsou hliníkové. Jedná se o okna a vstupní dveře. Vnitřní výplně otvorů jsou řešeny laminátovými dveřmi do ocelových zárubní. Použité materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly zatížení na ně působící v průběhu výstavby i během užívání objektu.

Podmínkou je, aby při výstavbě byly dodrženy technologické postupy a předpisy výrobců použitých materiálů.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispozice jsou patrné z výkresové části dokumentace.

Technologické procesy jsou řešeny pro vytápění objektu. Vytápění bude zajištěné pomocí 2 tepelných čerpadel vzduch/voda.

Dalším zařízením je vzduchotechnická jednotka s rekuperací umístěná v podzemním podlaží, která ohřívá přírodní vzduch na větrání celého prostoru sociálního zařízení.

V Objektu se nevyskytují žádné výrobní ani technologické výrobní procesy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Bezbariérový přístup do objektu je zajištěn. V úrovni 1.NP do učeben je přístup daný ze stávajícího patra základní školy který je bezbariérový. Přístup do 1.PP je přístupný z venkovního prostoru a také je přístupný přes schodišťovou plošinu vedenou z 1.NP do 1.PP a zpět. V 1.PP je zajištěné bezbariérové WC.

V projektu jsou zohledněny požadavky NIPi pro stupeň DSP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy podmínky bezpečného užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Suterénní zdivo je po obvodu řešeno jako železobetonový monolit a působí zároveň jako opěrná stěna pro zaříznutý svah. Vnitřní nosné zdivo je z keramických bloků, stejně jako příčky. Stěny ve 2.NP jsou v části učeben všechny řešeny z keramických bloků. Stěny tělocvičny jsou řešeny pomocí ocelové konstrukce haly tělocvičny a sendvičovou skladbou stěn.

Stropní systém bude proveden nad učebnami z monolitického železobetonového stropu. Nad tělocvičnou bude provedený lehký skládaný strop z nosného trapézového plechu. Založení

bude provedeno na základových deskách. Vnitřní schodiště je monolitické. Zastřešení je řešeno plochou střechou, kde nosnou střešní konstrukcí tvoří monolitický betonový strop a strop z trapézového plechu. Jako krytina bude provedena z PVC střešní krytiny na tepelné izolaci střechy. Do konstrukce střechy budou vloženy střešní světlíky. Výplně otvorů ve svislých konstrukcích jsou hliníkové. Jedná se o okna a vstupní dveře. Vnitřní výplně otvorů jsou řešeny laminátovými dveřmi do ocelových zárubní. Použité materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly zatížení na ně působící v průběhu výstavby i během užívání objektu.

Podmínkou je, aby při výstavbě byly dodrženy technologické postupy a předpisy výrobců použitých materiálů.

b) konstrukční a materiálové řešení

Použité materiály a konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly zatížení na ně působící v průběhu výstavby i během užívání objektu. Podmínkou je, aby při výstavbě byly dodrženy technologické postupy a předpisy výrobců použitých materiálů.

c) mechanická odolnost a stabilita

Navrhované stavební práce jsou v PD navrženy dle platných ČSN, EN a zásad výstavby pozemních staveb a inženýrských objektů tak, aby odolávala zatížení na ni působícímu po celou dobu její životnosti..

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

- provedou se rozvody ÚT a rozvody nuceného větrání
- provedou se rozvody vnitřní splaškové kanalizace
- provedou se rozvody TV, SV
- provedou se rozvody elektro (slaboproud, silnoproud)
- provedou se okapní svody a žlaby

b) výčet technických a technologických zařízení.

Viz samostatná část PD D1.4 – Technika prostředí staveb

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část projektové dokumentace – díl D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Veškeré konstrukce jsou zateplený a navrženy min v doporučených hodnotách ČSN.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí. Stavba je svým charakterem nevýrobní a její provoz nezatíží okolí. Vytápění je navrženo tepelným čerpadlem vzduch/voda. V objektu nebudou vznikat žádné nebezpečné odpady. Tuhý domovní odpad bude ukládán do nádob (popelnic) k tomuto účelu zřízených, ty budou následně odváženy. Splaškové vody jsou odváděny do veřejné kanalizace.

Požadavky na zvukovou izolaci jsou splněny dle příslušných zákonů a norem. Jednotlivé konstrukce splňují požadavky na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost. Stavba neodolává škodlivému působení vlivu hluku a vibrací z venkovního prostředí. Hygienické požadavky musí být dodrženy dle příslušných zákonů a norem. Osvětlení prostorů bude provedené jako sdružené, přičemž je nutné dodržet ČSN EN 12464-1.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

U nové stavby bude zajištěna ochrana před pronikáním radonu z podloží do stavby pomocí vzduchotěsné betonové desky

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se navrhované stavby

c) ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se navrhované stavby

d) ochrana před hlukem

Netýká se navrhované stavby

e) protipovodňová opatření

Netýká se navrhované stavby

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se navrhované stavby

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Areál a stavba která je umístěna na pozemku je připojený na veškeré inženýrské sítě.

Jedná se o napojení na vodovod, kanalizaci a elektro. Tyto přípojky jsou stávající a budou zachovány a nebude do jejich zařízení zasahováno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz samostatná část PD D1.4 – Technika prostředí staveb.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Komunikačně je areál základní školy napojen na ulici Na Rafandě, kde je hlavní sjezd na pozemek. Uvnitř areálu je provedena nezpevněná komunikace, které bude nepojena na řešený objekt. V rámci stavby bude komunikace doplněna a prodloužena k objektu. Nové nároky na úpravu sjezdu nejsou vyžadovány.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Komunikačně je areál napojen ulici Na Rafandě.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je zajištěna stávající plochou pro parkování při hranici s ulicí Na Rafandě.

d) pěší a cyklistické stezky

Hlavní vstup do objektu je napojen s místní komunikací pomocí chodníku ze zámkové dlažby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Plochy dotčené výkopovými pracemi budou následně po provedení stavebních prací rekultivovány a osety travou.

b) použité vegetační prvky

V rámci stavby nejsou navrženy žádné vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

Netýká se navrhované stavby

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba objektu zatíží životní prostředí v minimální míře.

Hluk ve venkovním prostoru

§ 12 Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

S odpady ze stavební činnosti a následného užívání objektu bude nakládáno způsobem co nejšetrnějším k ochraně přírody – tzn. třídění odpadů dle zák.č. 185/2001 Sb., novely zák.č. 31/2011 Sb., vyhl.č. 93/2016, 94/2016 Sb. a novely vyhl.č. 154/2010 Sb.

Odpady dále využitelné budou vytríděny a nabídnuty ke zpracování organizacím zabývajícím se sběrem a výkupem odpadů. Nevyužitelné odpady budou uloženy na skládku.

Likvidace dešťových a splaškových vod

Dešťové vody budou zasakovány přirozeně na pozemku.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Netýká se navrhované stavby

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Netýká se navrhované stavby

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se navrhované stavby

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se navrhované stavby

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Netýká se navrhované stavby

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V rámci stavby se nepožadují a tudíž ani nenavrhují žádná zařízení pro účely ochrany obyvatelstva. Příjezdové komunikace umožňují příjezd jednotek integrovaného záchranného systému v případě havárie v objektu.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveništní rozvod vody a elektrické energie bude napojen na stávající objekt.

b) odvodnění staveniště

Netýká se navrhované stavby

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je dopravně napojeno stávajícím vjezdem na stávající komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavbou nebude narušeno životní prostředí a není tudíž třeba provádět mimořádné opatření v tomto směru.

Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních automobilů. Dodavatel zajistí pravidelnou a dostatečnou očistu přilehlých komunikací v prostoru staveniště a výjezdové komunikace ze stavby.

Po dobu výstavby zajistí hlavní dodavatel a správce zařízení staveniště nádoby na komunální odpad a smluvně zajistí jejich pravidelné vyprazdňování. Pro likvidaci stavebního odpadu, obalových materiálů budou v prostoru staveniště umístěny uzavíratelné kontejnery tak, aby se zabránilo rozptylování lehkých částí po okolí vlivem větru. Povinně bude prováděno třídění odpadů, zejména plastových obalů. Poloha kontejnerů bude operativně měněna dle postupu prací a konkrétní potřeby na staveništi.

Zhotovitel a ostatní dodavatelé budou smluvně vázáni k udržování pořádku na staveništi a k dodržování bezpečnosti a pravidel zvláště při nakládání s ropnými látkami.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se navrhované stavby

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Netýká se navrhované stavby

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se navrhované stavby

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Netýká se navrhované stavby

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Žádná zemina se nebude odvážet.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Není zapotřebí přijímat speciální opatření k ochraně životního prostředí nad rámec běžných předpisů a zvyklostí.

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které podstatným způsobem neovlivní životní prostředí v blízkém okolí (dočasně zvýšená prašnost a hlučnost).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Plán BOZP stanovuje zodpovědnost, kompetence a postup při zabezpečování BOZP na stavbě v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Podmínkou realizace stavby je dodržování předpisů BOZP a bezpečnosti technických zařízení a souvisejících právních norem, rovněž i všeobecně platné legislativy ČR a dalších předpisů, zejména Vyhlášky o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č. 601/2006 Sb..

Cílem koordinátora bezpečnosti práce je zajištění bezpečné práce s odpovídajícími hygienickými podmínkami, pro všechny zaměstnance tj. zaměstnance jednotlivých dodavatelů a jejich subdodavatelů v prostoru staveniště, zajištění ochrany životního prostředí před nebezpečnými vlivy; které by mohly nastat v souvislosti s realizací projektu. Cílem po celé období realizace projektu je minimalizovat následující aspekty:

- smrtelné úrazy
- časové ztráty v důsledku pracovních úrazů
- případy lékařského ošetření při pracovních úrazech
- požáry
- havárie způsobující zranění osob
- havárie způsobující škody na zařízení
- škody na životním prostředí

Příprava prací:

Součástí technologických a pracovních postupů musí být též technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti zaměstnanců, pracovišť a okolí v souladu se zákonem 309/2006Sb., NV 591/2006, vyhláškou 48/1982 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 178/2001 Sb. vyhl. 50/1978 Sb., vyhl. 87/2000Sb, NV 168/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dalších souvisejících předpisů.

Používáním strojů a strojních zařízení se řídí NV 591/2006 Sb. a zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a NV 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.

Vzhledem k tomu, že bude na stavbě pracovat více firem najednou, je nutné, aby na této stavbě byl zúčastněn koordinátor stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se navrhované stavby

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Netýká se navrhované stavby

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Netýká se navrhované stavby

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpoklad zahájení stavby: 8/2024

Předpoklad dokončení stavby : 8/2025

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se navrhované stavby

V Hradci Králové, 2/2024

Vypracoval: Ing. Aleš Řada